**ПРОТОКОЛ**

**публичных слушаний по проекту «Внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Ефремово-Зыковский сельсовет Пономаревского района Оренбургской области»**

с. Ефремово-Зыково

15 декабря 2020 года

**Организатор публичных слушаний:** Администрация муниципального образования Ефремово-Зыковский сельсовет Пономаревского района Оренбургской области.

**Основания проведения публичных слушаний:**ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 5.1, 33, 31, 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 года № 190-ФЗ, в целях создания условий для устойчивого развития территорий муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия, создания условий для планировки территорий муниципальных образований, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь Уставом муниципального образования Ефремово-Зыковский сельсовет Пономаревского района Оренбургской области, а также в порядке, утвержденным Решением Совета депутатов муниципального образования Ефремово-Зыковский сельсовет Пономаревского района Оренбургской области  № 06а от 19.12.2005 года «Об утверждении положения о публичных слушаниях в муниципальном образовании», Постановлением Администрации муниципального образования Пономаревский район №741-п от 10.11.2020г«О назначении и публичных слушаний по проекту «Внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Ефремово-Зыковский сельсовет Пономаревского района Оренбургской области», размещенного на официальном сайте администрации Пономаревского района район (http://mo-pn.orb.ru), Ефремово-Зыковского сельсовет (http://efrem-zikovsky.ru/) Оренбургской области в сети «Интернет», оповещение о проведении публичных слушаний размещенного на доске обнародования 11.11.2020г.

Предложения и замечания по проекту «Внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Ефремово-Зыковский сельсовет Пономаревского района Оренбургской области» от жителей населенных пунктов, расположенных на территории муниципальных образований Ефремово-Зыковский сельсовет, правообладателей земельных участков, иных заинтересованных лиц принимались в письменном виде Администрацией муниципального образования Ефремово-Зыковский сельсовет до 14 декабря 2020 год.

Выставка проекта «Внесений изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Ефремово-Зыковский сельсовет Пономаревского района Оренбургской области» проводилась в администрации Ефремово-Зыковский сельсовет Пономаревского района Оренбургской области по адресу: село Ефремово-Зыково, Пономаревский район, Оренбургская область, ул. Молодежная, д.4 в рабочие дни с 9-00 часов до 17-00 часов для ознакомления, начиная с момента размещения на официальном сайте настоящего постановления и до дня проведения публичных слушаний 15.12.2020 года.

Общее число жителей муниципального образования и иных заинтересованных лиц, принявших участие в публичных слушаниях –20 человек (прилагается перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний).

Председательствующий: Лепикоршева Надежда Николаевна - глава муниципального образования Ефремово-Зыковский сельсовет;

Ответственный за ведение протокола: Чарикова Галина Петровна - специалист администрации муниципального образования Ефремово-Зыковский сельсовет;

Приглашенные: заместитель главы администрации по оперативным вопросам -начальник отдела архитектуры, градостроительства и ЖКХ- Бородин А.Н.

**Повестка дня:**

1. Вступительное слово о порядке проведения публичных слушаний по проекту «Внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Ефремово-Зыковский сельсовет Пономаревского района Оренбургской области»
2. Доклад заместитель главы администрации по оперативным вопросам-начальник отдела архитектуры, градостроительства и ЖКХ Бородин А.Н. по проекту «Внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Ефремово-Зыковский сельсовет Пономаревского района Оренбургской области»
3. Вопросы, замечания и предложения, присутствующих на публичных слушаниях.
4. Принятие решения по проекту «Внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Ефремово-Зыковский сельсовет Пономаревского района Оренбургской области».

**СЛУШАЛИ**:

1. Лепикоршеву Надежду Николаевну– главу муниципального образования Ефремово-Зыковский сельсовет, которая огласила предмет слушаний: по проекту «Внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Ефремово-Зыковский сельсовет Пономаревского района Оренбургской области».

2.Заместителя главы администрации по оперативным вопросам-начальника отдела архитектуры, градостроительства и ЖКХ Бородина А.Н. по проекту «Внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Ефремово-Зыковский сельсовет Пономаревского района Оренбургской области».

**Замечания:**Замечаний по проекту «Внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Ефремово-Зыковский сельсовет Пономаревского района Оренбургской области» от присутствующих не поступило.

**Предложения:** Поступило предложени**е** от Лепикоршевой Надежды Николаевны одобрить проект «Внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Ефремово-Зыковский сельсовет Пономаревского района Оренбургской области» в представленном виде.

Глава МО Ефремово-Зыковский сельсовет Н. Н. Лепикоршева

Ответственный за ведение протокола Г.П. Чарикова