**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

 **ЕФРЕМОВО-ЗЫКОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ ПОНОМАРЕВСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

 **Восьмое заседание четвертого созыва**

**29.01.2021 с. Ефремово-Зыково**

 **Решение № 22**

О передаче осуществления части полномочий муниципальному образованию Пономаревский район в части решения вопросов местного значения поселения в области градостроительной деятельности.

В соответствии с пунктом 4 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 24 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Совет депутатов муниципального образования Ефремово-Зыковский сельсовет

РЕШИЛ:

1. Передать муниципальному образованию Пономаревский район часть полномочий по решению вопросов местного значения муниципального образования Ефремово-Зыковский сельсовет:

* 1. признание граждан нуждающимися в улучшении жилищных условий, их учет;
	2. выдача градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах поселения,
	3. выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами),
	4. разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, расположенных на территориях поселений.
	5. Направление уведомления о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости (и (или) недопустимости) размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке
	6. Направление уведомления о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности»
	7. осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений;

 2. Признать утратившем силу Решение Совета депутатов муниципального образования Ефремово-Зыковский сельсовет Пономаревского района Оренбургской области № 60 от 09.02.2018 «О передачи осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения поселения в области градостроительной деятельности».

 3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по территориальному общественному самоуправлению, правовым и мандатным вопросам.

4. Решение вступает в силу со дня его принятия и размещения на официальном сайте администрации муниципального образования Ефремово-Зыковский сельсовет.

Председатель совета депутатов Н.П. Лапынин

Глава сельсовета Н.Н. Лепикоршева